

附件一：

荆州市金聚文化产业中心15间商铺2年租赁经营权项目明细表

单位：元

序号	门面编号	商铺建筑面积 (m ²)	年租金 (元)	2年租金 (元)	交易保证金 (元)	一年物业费 (元/月·m ²)	备注	用途
1	A4	111	81300.00	162600.00	8500.00	3996.00	整租	服饰销售、超市、美容
2	A5	111.8	81800.00	163600.00	8500.00	4025.00		
3	A6	111	81300.00	162600.00	8500.00	3996.00		服饰销售、超市、美容
4	B1、B2	36	24600.00	49200.00	2500.00	1296.00		不限
合计 (5间)		369.8	269000.00	538000.00	28000.00	13313.00		

备注：以评估报告中的年租金为标准挂牌。